

GAKUSEI KAIKAN

DORMY GUIDE 2025

食事付き・家具付き・寮長寮母常駐
高校進学用 学生会館ガイド

学生たちのやる気と

夢をカタチにする生活を

学生会館が全力でサポートします

高校生限定
特別減免制度

本誌の中の
このマークが
目印です!

高校生
特別料金

※詳しくは中面をご覧ください。

札幌市一人暮らしお助け

学生会館ドーマー

Dormy
SAPPORO 札幌

学校に近い学生会館ドーマーが分かる!

進学先
沿線マップ
掲載!

学生会館ドーマーは札幌近郊に23棟!

本紙掲載マップで進学先周辺の学生会館ドーマーをチェック!

春から始まる新生活

DORMY

安心の

5つのポイント

1 家具付き

2 充実施設

3 イベント

4 サポート

5 食事付き

POINT 01

家具付きだからラクラク 自分空間を楽しもう

生活に必要な家具や備品は、あらかじめ部屋に備え付け。
学生会館によって、お部屋のタイプもいろいろあり、
学校からの距離や生活スタイルに合わせて選ぶことができます。

必要なものは全部そろっています。

机や本棚をはじめ、イス、カーテン、暖房も備え付け。
一人暮らしをはじめるにあたって出費も少なく済みます。
もちろんお気に入りを持ち込むのも自由。

備え付け家具

暖房機

Wi-Fiルーター

ベッド(すのこ)

机-イス-

冷蔵庫

クローゼット

本棚

カーテン

照明器具

電気スタンド

TV端子

※各会館により仕様異なります

POINT 02

環境・設備ももちろん充実

必要な設備が館内にあるため自分の部屋を広く使えるほか、
掃除の手間もないので勉強や趣味に打ち込めます。

Facility



大浴場

手足を伸ばせてのびのび広い浴槽！開放的な気分のせいか、お風呂で友達と仲良くなるケースも多いとか。



食堂

世間話や真剣な悩みなど、いつも会話の絶えない場所です。食堂の他に談話室のある学生会館もあります。



キッチンコーナー

キッチンコーナーを使えば自炊もOK！
日曜日はみんなで料理を楽しんでいます。



ランドリールーム

無料で使えるのが嬉しい！洗濯機が完備。
乾燥機もついていて、寮生みんなに好評です。



防犯対策

玄関にはオートロックを設置するなど、防犯対策に気を配っています。また常駐の寮長・寮母が、不審者をシャットアウトします。



プライベートシャワー

帰りが遅い時・朝シャワーしたいときに、気軽に使えるシャワー。大浴場が休みの日曜・祝日も無料で自由に使用できます。

POINT 03

寮生交流イベントの 楽しみも！

和気あいあいとした雰囲気の新入生歓迎会、
寮生との繋がりが生まれたボーリング大会など、
様々なイベントを開催！

enjoy



POINT 04

Support

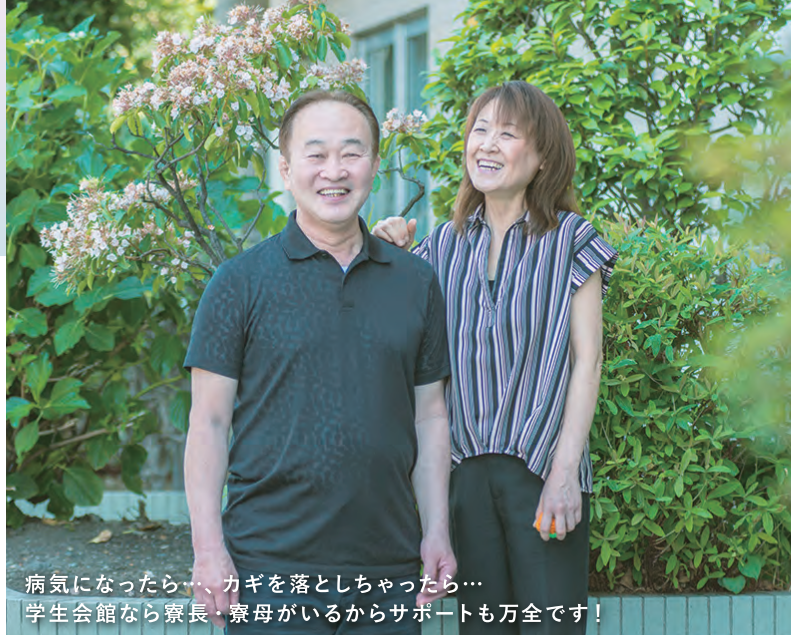
私たち寮長・寮母がいるから サポートも万全です！

家族のもとを離れてのひとり暮らしは、誰にとっても不安なもの。
学生会館には、同世代の仲間たちに囲まれているだけでなく、寮長・寮母が常駐してくれているので、安心して暮らせませす。体調が悪い時には病院に連れて行ってくれたり、留守中に宅配便などを受け取ってくれたり、いつもそばで見守ってくれる寮長・寮母は、もうひとりのお父さん、お母さんのようなもの。困ったときには気軽に相談できます。



もしもの時は私たちがサポートします！

もしも体調を崩したり病気になったら、寮長・寮母が病院を紹介してくれたり、食事のサポートもしてくれるので安心です。



病気になったら…、カギを落としちゃったら…
学生会館なら寮長・寮母がいるからサポートも万全です！



留守の時は宅配便お預かりサービス

本人不在時に宅配物が届いた際は、寮長・寮母が代わりにお荷物をお預かりして、帰寮後、ご本人に受け渡しをいたします。

※宅配BOXを設置している寮もあります。

POINT 05

毎日できたて！ほっかほか手作りご飯

foodmenu

朝夕の食事は寮母さんが心を込めて手作り。栄養バランスが考えられた管理栄養士のレシピで、美味しくボリューム満点の「お母さん」のご飯を毎日味わえます。



すべて各会館で手作り

食事は寮母さんが一食一食手作り。ご飯を渡すときの寮母さんがかかる一言に元気をもらう学生も多く、その心遣いがご飯の味をさらに美味しくしています。

おかわり自由で満腹

ご飯とお味噌汁、洋食のパンはおかわり自由！お腹と相談して好きなだけ食べられます。食べ盛りの学生にも満足のボリュームを提供し、理想的な食生活を送れます。

時間を有効活用

食材を買ってきて、調理して、後片付けをして、と食事の準備は時間のかかるもの。そんな食事の手間を省くことができるので時間を有効活用できます。

栄養士が考えるバラエティ豊かな実際のメニュー

	MON	TUE	WED	THU	FRI	SAT	SUN
朝食	ごはん、汁物、 香物、焼き魚、 マカロニサラダ	ごはん、汁物、 香物、オムレツ とロースハム、 青菜ゴマ和え	ごはん、汁物、 香物、野菜炒め、 さんまやわらか煮	ごはん、汁物、 香物、たまご オープン焼き、 ひじき煮	ごはん、汁物、 香物、 鯖文化干し焼き、 春雨サラダ	ごはん、汁物、 香物、肉団子、 きんぴらごぼう	お食事お休み
洋食	パン、ロール キャベツデミ ソース煮、 マカロニサラダ	パン、 オムレツと ロースハム、 フルーツ	ピザトースト、 スープ	パン、 たまごオープン 焼き、フルーツ ヨーグルト	パン、 ハムカツ、 フルーツ	焼きそばパン、 スープ	
夕食	ごはん、汁物、 香物、とんかつ、 ぜんまい、 さつまいも揚げ	ごはん、汁物、 香物、マスの ムニエル、 豆腐チャンプルー	ごはん、汁物、 香物、ハンバーグ ステーキ、 ピリ辛サラダ	チキンカレー、 香物、野菜のサラダ、 カクテルゼリー	ごはん、汁物、 香物、 焼肉のボワレ、 ほうれん草サラダ	ごはん、汁物、 香物、 魚の揚げ煮、 五目ビーフン	

※日曜日、祝日、年末年始等はお休みです。※アレルギー等による特別対応は致しかねます。

学生会館食堂 人気メニューランキング

1位

カレーライス
ダントツの人気。
やっぱりカレーはみんな大スキ！

2位

ハンバーグ
これも外せないお肉料理の定番！
ジュースで熱々！

3位

クリームシチュー
寒い北海道には、かかせない！
心があたたまる味！

4位

オムレツ
朝の王道！
嫌いな人はいないのでは？！



LUNCH BOX

お昼ごはんをお弁当で持ち運べて便利です



詳しくはこちら

朝・夕食のごはんにプラス！毎日メニューが変わって飽きないランチボックス！
お弁当だから持ち運びもバッチリ！

提供	昼食弁当
提供日	平日/月～金(週5回)
献立	1ヶ月サイクル
価格	月額/13,000円(税込)
対象寮	ドミー円山(女子)/ドミー琴似(男子)/ ドミー琴似2(男子)/ドミー北大前2(男子)

※夏冬季休みの返金はありませぬ ※提携業者からの提供となります。

1食650円
メニューの
種類も豊富

栄養バランス
も考えられた
ランチボックス



01

江別市

ドーミー文京台

大学が集中している江別地区に立地。アットホームな雰囲気のある学生会館。



JR函館本線

大森駅

徒歩約6分

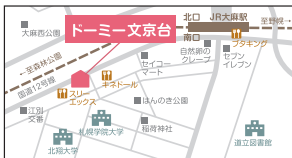


所在地 北海道江別市文京台東町1-1

定員 35名

建物 鉄筋コンクリート造6階建

居室 Bタイプ/洋室30.00㎡
※トイレ・洗面所含む

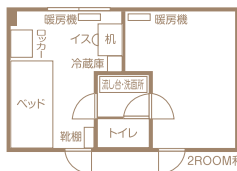


共有設備

食堂/ランドリールーム/オートロック/大浴場/キッチン(ガスコンロ)/24時間利用プライベートシャワー/駐輪場(台数限定)

居室設備

ガス暖房機/インターネット光回線(無線LAN)/ベッド/机・イス/ロッカー/本棚/カーテン/照明器具/電気スタンド/TV端子/ミニ冷蔵庫(2ドア)/流し台



▼モバイル



料金表		
入館手数料費用	入館費	1年契約 50,000円 2年契約 65,000円 3年契約 85,000円
	保証金	30,000円
	年間管理費	170,000円
	館費	食事込
その他費用	月払い	49,200円~53,200円
	通信設備料	3,960円(税込)
	電気料金	基本料金 2,262円(税込)+使用料金
その他費用	ガス料金	実費請求

※通信設備料は、使用の有無にかかわらず発生いたします。※退館時に居室内のクリーニング費用(28,600円税込)が別途必要です。※居室の場所により料金が異なります。詳細はお問い合わせください。

02

札幌市中央区

ドーミー円山

閑静な住宅街。人気の円山スポット。



地下鉄東西線

円山公園駅

徒歩約8分



地下鉄東西線

西18丁目駅

徒歩約8分



所在地 北海道札幌市中央区南2条西22丁目1-33

定員 99名

建物 鉄筋コンクリート造5階建

居室 Bタイプ/洋室11.00㎡

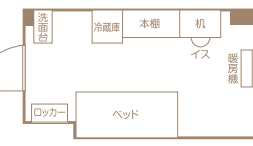


共有設備

食堂/ランドリールーム/オートロック/大浴場/キッチン(ガスコンロ)/24時間利用プライベートシャワー/宅配BOX/駐輪場(台数限定)

居室設備

電気(蓄熱式)暖房機/インターネット光回線(無線LAN)/ベッド/机・イス/ロッカー/本棚/カーテン/照明器具/電気スタンド/TV端子/ミニ冷蔵庫(2ドア)/洗面台/オール電化



▼モバイル



料金表		
入館手数料費用	入館費	1年契約 50,000円 2年契約 65,000円 3年契約 85,000円
	保証金	30,000円
	年間管理費	210,000円
	館費	食事込
その他費用	月払い	高校生特別料金 66,880円 → 56,800円
	通信設備料	3,960円(税込)
	電気料金	北海道電力との直接契約

※通信設備料は、使用の有無にかかわらず発生いたします。※退館時に居室内のクリーニング費用(28,600円税込)が別途必要です。

03

札幌市北区

ドーミー札幌2

1階テナントがミニスーパー。交通アクセスも抜群。



地下鉄南北線

北18条駅

徒歩約4分



所在地 北海道札幌市北区北19条西4丁目2-20

定員 83名

建物 鉄筋コンクリート造7階建

居室 Cタイプ/洋室15.50㎡

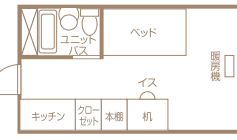


共有設備

食堂/ランドリールーム/オートロック/キッチン(ガスコンロ)/駐輪場(台数限定)

居室設備

電気(蓄熱式)暖房機/インターネット光回線(無線LAN)/ベッド/机・イス/クローゼット/本棚/カーテン/照明器具/電気スタンド/TV端子/ミニ冷蔵庫/キッチン(電熱式コンロ)/バス・トイレユニット/オール電化/ウィンドウエアコン



▼モバイル



料金表		
入館手数料費用	入館費	1年契約 55,000円 2年契約 75,000円 3年契約 95,000円
	保証金	50,000円
	年間管理費	230,000円
	館費	食事込
その他費用	月払い	高校生特別料金 69,880円 → 62,100円
	通信設備料	3,960円(税込)
	電気料金	北海道電力との直接契約
その他費用	水道料金	1,650円(税込)

※通信設備料は、使用の有無にかかわらず発生いたします。※退館時に居室内のクリーニング費用(47,300円税込)が別途必要です。

※全ての学生会館において、料金は事前の予告なく変更になる場合がございます。予めご了承下さい。

学生の1日を紹介します!



学生会館ってどんなトコ?

生活をサポートしてくれる第2の母「寮母」が学生の1日を紹介!

学生会館での生活を愛情た紹介!アパートでの一人暮らしお伝えします。ぜひここで、



家事の負担分を学業に専念できる時間割り!

AM 7:00

起床

朝食は7時スタート。目覚めると食堂からいい匂いが漂っています。自分ですっきり起きる習慣をつけましょう!

AM 7:30

朝食

朝食は1日の元気の源!栄養満点で美味しい和食と洋食をご用意。しっかり完食して1日分のエネルギーを補給しましょう。

AM 8:50

登校

学生たちは同じ学校の仲間と仲良く登校!いってらっしゃい!今日も1日頑張ってください!

PM 4:00

下校

夕方になると学生が帰ってきます。「おかえりなさい」「今日もおつかれさま!」と毎日、笑顔でお出迎え。

PM 6:30

夕食

栄養たっぷりの「家庭の味」を出来立てでご飯とお味噌汁はおかわり自由で食べ応えもばっちり!

PM 8:00

入浴

一度に10人ぐらいは入れる広さのお風呂では温泉気分を楽しめるほか、ここで友情が深まることも。1日の疲れをしっかり癒してね。



04

札幌市北区

ドーミー北大前2

2018年4月リニューアルオープン！



地下鉄南北線

北12条駅

徒歩約4分



JR函館本線

札幌駅

徒歩約10分

高校生
特別料金



所在地 北海道札幌市北区
北11条西2丁目1-26

定員 80名

建物 鉄骨造6階建

居室 Aタイプ/洋室9.5㎡

共有設備

食堂/ランドリールーム/オートロック/大浴場/洗面所/
24時間利用プライベートシャワー/駐輪場(台数限定)

居室設備

灯油FF暖房機/インターネット光回線(無線LAN)/ベッド/
机・イス/収納本棚一体型/カーテン/照明器具/電気ス
タンド/TV端子/ミニ冷蔵庫(2ドア)/オール電化



▼モバイル



料金表		
入館手続費用	入館費	1年契約 54,000円
		2年契約 70,000円
		3年契約 89,500円
	保証金	30,000円
館費	月払い	食事込 47,300円
	その他費用	3,960円(税込)
入館手続費用	月間管理費	15,000円
	水道光熱費	月額7,150円(税込) [定額制]

※通信設備料は、使用の有無にかかわらず発生いたします。
※退館時に居室内のクリーニング費用(25,300円税込)が別途
必要です。

05

札幌市西区

ドーミー琴似2

全室エアコン付き。2017年4月リニューアルオープン！



地下鉄東西線

琴似駅

徒歩約5分



JR函館本線

琴似駅

徒歩約13分

高校生
特別料金



所在地 北海道札幌市西区
琴似1条7丁目1-1

定員 64名

建物 鉄骨造地下1階地上4階建

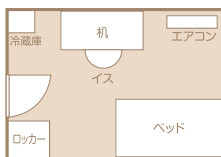
居室 Aタイプ/洋室8.97㎡

共有設備

食堂/ランドリールーム/オートロック/大浴場/キッチン
(IHコンロ)/24時間利用プライベートシャワー/コミュニ
ティスペース/駐輪場(台数限定)

居室設備

エアコン(冷暖房)/インターネット光回線(無線LAN)/
ベッド/机・イス/ロッカー/本棚/カーテン/照明器具/電気ス
タンド/TV端子/冷蔵庫(2ドア)/オール電化



▼モバイル



料金表		
入館手続費用	入館費	1年契約 52,500円
		2年契約 70,000円
		3年契約 90,000円
	保証金	50,000円
館費	月払い	食事込 40,600円
	その他費用	3,960円(税込)
入館手続費用	月間管理費	12,000円
	電気料金	北海道電力との直接契約

※通信設備料は、使用の有無にかかわらず発生いたします。
※退館時に居室内のクリーニング費用(36,300円税込)が別途
必要です。

06

札幌市西区

ドーミー琴似

駅前に商店街があるので買い物にも便利なエリア。



地下鉄東西線

琴似駅

徒歩約2分

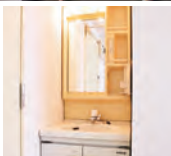


JR函館本線

琴似駅

徒歩約10分

高校生
特別料金



所在地 北海道札幌市西区
琴似1条5丁目3-8

定員 108名

建物 鉄筋コンクリート造9階建

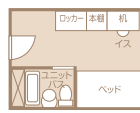
居室 Bタイプ/洋室11.13㎡
Dタイプ/洋室15.90㎡

共有設備

食堂/ランドリールーム/オートロック/大浴場/キッチン
(ガスコンロ)/24時間利用プライベートシャワー/宅配BOX/
駐輪場(台数限定)

居室設備

電気(蓄熱式)暖房機/インターネット光回線(無線LAN)/
ベッド/机・イス/ロッカー/本棚/カーテン/照明器具/電気
スタンド/TV端子/ミニ冷蔵庫/オール電化/Bタイプ 洗面台/
Dタイプ バス・トイレユニット



▼モバイル



料 金 表					
入館手続費用	入館費	料金表[Bタイプ]	料金表[Dタイプ]		
		1年契約	50,000円	1年契約	55,000円
		2年契約	65,000円	2年契約	75,000円
		3年契約	85,000円	3年契約	95,000円
	保証金	30,000円	40,000円		
年間管理費		220,000円	230,000円		
館費	月払い	食事込	食事込		
		普通料金 49,300円 39,300円	普通料金 61,100円 51,100円		
その他費用	通信設備料	3,960円(税込)			
	電気料金	北海道電力との直接契約			
	水道料金	1,650円(税込)※Dタイプのみ			

※通信設備料は、使用の有無にかかわらず発生いたします。
※退館時に居室内のクリーニング費用(Bタイプ28,600円税込、
Dタイプ36,300円税込)が別途必要です。

っぷりにサポートしてくれる寮母が学生の一日を
しでは味わえない学生会館ならではの魅力を
キミの"理想の一人暮らし"を叶えてみませんか？

PM 9:00

団 楽

宿題をしたり、ゲームを
したり、友人と語り合っ
たりと、眠る前の自由な
ひと時を過ごします。

PM 11:00

就 寝

明日の準備をしてから
就寝タイム。今日も1日
頑張ったね！お休みなさ
い。

仲間や先輩
との交流が
あるから安心！



歓迎会や季節ごとのイベント
ですぐにみんなと打ち解けら
れます。



友人とおしゃべりしながら
楽しく食事ができるのは
学生会館ならでは！



友達と一緒に過ごしたいとき
も、1人の時間を楽しみたい
ときも、手軽に両方を叶えら
れるのが魅力！



07 ドーミー札幌西11丁目

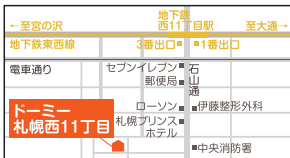
札幌市中央区 人気の円山スポット近くに2025年完成予定の新築ドーミーが登場！

2025年新規オープン!!

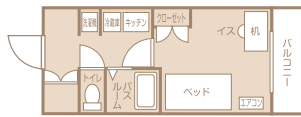


※写真はイメージです。

所在地 札幌市中央区南4条西12丁目
1294-4
定員 100名
建物 RC造9階建
居室 Cタイプ/洋室18.20㎡



共有設備
食堂/玄関(オートロック)/防犯カメラ/エレベーター/
駐輪場(台数限定)/宅配BOX/乾燥機室
居室設備
机/イス/ベッド/クローゼット/照明器具/カーテン/エアコン/
インターネット光回線(Wi-Fi)/TV端子/冷蔵庫(2ドア)
/シャワー付きトイレ/バスルーム/本棚/電気スタンド
/キッチン(IHコンロ)/バルコニー/洗濯機/オール電化
※居室により仕様が異なる場合があります



▼モバイル



地下鉄東西線
西11丁目駅 徒歩約 7分

料金表		
入館手数料費用	入館費	120,000円
	2年契約	160,000円
	3年契約	198,000円
保証金		50,000円
年間管理費		228,000円
館費	食事込	
	① 月払い	77,100円
	②	78,600円
その他費用	食事別	
	①	59,500円
	②	61,000円
通信設備料	③	
	80,100円	
	3,960円(税込)	
電気料金		北海道電力との直接契約
水道料金		2,200円(税込)

※通信設備料は、使用の有無にかかわらず発生いたします。※食事別館費を選択された方も朝食385円(税込)、夕食15円(税込)でお召し上がりいただけます。※退館時に居室内のクリーニング費用(47,300円税込)が別途必要です。※居室の場所により料金異なります。①/共用部に近接した居室、②/③以外の居室、③/各階角の居室

08 ドーミー札幌西18丁目

札幌市中央区 人気の円山スポット近くに2025年完成予定の新築ドーミーが登場！

2025年新規オープン!!



※写真はイメージです。

所在地 北海道札幌市中央区北3条
西20丁目11-2
定員 147名
建物 RC造7階建
居室 Cタイプ/洋室18.20㎡



共有設備
食堂/玄関(オートロック)/防犯カメラ/エレベーター/
駐輪場(台数限定)/宅配BOX
居室設備
机/イス/ベッド/クローゼット/照明器具/カーテン/エアコン/
インターネット光回線(無線LAN)/TV端子/冷蔵庫(2ドア)/
シャワー付きトイレ/バスルーム(浴室乾燥機能付)/本棚/
電気スタンド/キッチン(IHコンロ)/バルコニー/洗濯機



▼モバイル



地下鉄東西線
西18丁目駅 徒歩約 10分

料金表		
入館手数料費用	入館費	高校生特別料金 93,000円 → 74,000円
	2年契約	高校生特別料金 121,000円 → 96,000円
	3年契約	高校生特別料金 154,000円 → 123,000円
保証金		50,000円
年間管理費		228,000円
館費	食事込	
	① 月払い	74,800円
	②	76,000円
その他費用	食事別	
	①	57,200円
	②	58,400円
通信設備料	③	
	77,800円	
	3,960円(税込)	
電気料金		北海道電力との直接契約
ガス料金		北海道ガスとの直接契約
水道料金		1,650円(税込)

※通信設備料は、使用の有無にかかわらず発生いたします。※食事別館費を選択された方も朝食385円(税込)、夕食15円(税込)でお召し上がりいただけます。※退館時に居室内のクリーニング費用(47,300円税込)が別途必要です。※居室の場所により料金異なります。①/共用部に近接した居室、②/③以外の居室、③/各階角の居室

09 JAドーミー平岸

札幌市豊平区 駅まで徒歩2分の好立地。目の前にコンビニあり。



※写真はイメージです。

所在地 北海道札幌市豊平区
平岸2条6丁目2-25
定員 100名
建物 鉄筋コンクリート造
地下1階地上7階建
居室 Cタイプ/洋室18.60㎡



共有設備
食堂/ランドリールーム(男女別)/オートロック/大浴場
(男女曜日入替)/キッチン(ガスコンロ)/駐輪場(台数限定)/
宅配BOX
※居室によって若干仕様が異なる場合があります。
※女性フロアあり
居室設備
電気(蓄熱式)暖房機/インターネット光回線(無線LAN)/
ベッド/机・イス/クローゼット/本棚/カーテン/照明器具/
TV端子/2ドア冷蔵庫/キッチン(IHコンロ)/バス・シャワー
トイレ/オール電化/ウィンドウエアコン



▼モバイル



地下鉄南北線
平岸駅 徒歩約 2分

料金表		
入館手数料費用	入館費	1年契約 55,000円
	2年契約	75,000円
	3年契約	95,000円
保証金		50,000円
年間管理費		230,000円
館費	食事込	
	① 月払い	高校生特別料金 70,700円 → 66,700円
	②	
その他費用	通信設備料	
	3,960円(税込)	
	電気料金	
	北海道電力との直接契約	
水道料金		1,650円(税込)

※通信設備料は、使用の有無にかかわらず発生いたします。※退館時に居室内のクリーニング費用(47,300円税込)が別途必要です。

入館までの流れ

STEP1



入館受付

お電話、インターネットからお申し込みください。



スマホはコチラから！

STEP2



共立メンテナンスから受付者へ
費用納入振込用紙・入館契約書・
ご利用案内の発送

書式一式が、学生会館の運営会社
(株)共立メンテナンスより送られて
きます。

STEP3



受付者から共立メンテナンスへ
入館手続き費用の入金
入館契約書のご記入/返送

入館手続き費用を振込み、入館
契約書類一式を返送してくださ
い。

STEP4



入館予定日をお知らせください
スマホアプリ「ドミコ」で
ご連絡ください

3月30日以降で入館予定日が決
まりましたらご連絡下さい。

STEP5



入館

3/30以降

入館当日、直接ドーミーにお越し
ください。寮長・寮母がお待ちし
ております。



10
千歳市

ちとせ ドミー千歳

住環境良好。新千歳空港までJR快速で7分。



所在地 北海道千歳市高台2丁目5-10
定員 110名
建物 鉄筋コンクリート造6階建
居室 Cタイプ/洋室20.00㎡



共有設備
食堂/ランドリールーム(男女別)/オートロック/大浴場(男女曜日別)/キッチン(ガスコンロ)/駐輪場(台数限定)
居室設備
電気(蓄熱式)暖房機/インターネット光回線(無線LAN)/ベッド/机・イス/クローゼット/本棚/カーテン/照明器具/TV端子/ミニ冷蔵庫/キッチン(電熱式コンロ)/洗濯機/バス・トイレセパレート/シャワー付トイレ/シューズBOX/オール電化



▼モバイル



料 金 表		
入館手数料費用	1年契約	55,000円
	2年契約	75,000円
	3年契約	95,000円
	保証金	50,000円
年間管理費		180,000円
館費	食 事 込	
	月払い	54,300円 ~ 56,300円
その他費用	通信設備料	3,960円(税込)
	電気料金	北海道電力との直接契約
	水道料金	月額 3,300円(税込) [定額制]

※通信設備料は、使用の有無にかかわらず発生いたします。※退館時に居室内のクリーニング費用(36,300円税込)が別途必要です。※居室の場所により料金が異なります。詳細はお問い合わせください。

11
札幌市中央区

おおどおりみなみ ドミー大通南

「バスセンター前」駅 6番出口すぐの好アクセス！



所在地 北海道札幌市中央区南1条東3丁目11-9
定員 120名
建物 鉄筋コンクリート造6階建
居室 Cタイプ/洋室18.20㎡



共有設備
オートロック/食堂/ランドリールーム(男女別)/キッチン(IHコンロ)/エレベーター/駐輪場(台数限定)/メールBOX
居室設備
机/イス/ベッド/クローゼット/照明器具/カーテン/ガスFF暖房機(都市ガス)/インターネット光回線(無線LAN)/TV端子/冷蔵庫(2ドア)/シャワー付きトイレ/バスルーム/本棚/電気スタンド/キッチン(IHコンロ)/バルコニー/ガス給湯/エアコン



▼モバイル



料 金 表		
入館手数料費用	1年契約	130,000円
	2年契約	160,000円
	3年契約	220,000円
	保証金	50,000円
年間管理費		228,000円
館費	食 事 込	
	月払い	高校生特別料金 80,500円 → 70,500円
その他費用	通信設備料	3,960円(税込)
	電気料金	北海道電力との直接契約
	ガス料金	北海道ガスとの直接契約 ※ガス給湯器リース/月額1,045円(税込)
	水道料金	1,650円(税込)

※通信設備料は、使用の有無にかかわらず発生いたします。※退館時に居室内のクリーニング費用(47,300円税込)が別途必要です。

会館ご利用案内

学生会館の各施設には、それぞれご利用いただける時間帯や注意事項があります。入居されている皆さんが、気持ちよく安全に施設を利用していただくための保守・管理を実施することが目的です。皆さんのご協力をお願いいたします。※会館により施設の有無が異なります。



管理室の受付
【7:00-21:00】

時間外でも緊急時の対応をします。



プライベートシャワー
【24時間】

※昼間清掃時間を除きます。無料でご利用できます。



食 事
【朝食/7:00-8:30】
【夕食/18:00-22:00】

食事は食堂にてお召し上がりください。
終了時間の朝食15分前、夕食は30分前までにお入りください。



門限
【高校生は23時門限】

札幌市の条例に則り設定しています。外泊の際はドミコから申請が必要です。



入 浴
【17:30-22:00】

※定休日は利用できません。プライベートシャワーをご利用ください。



ランドリールーム
【8:30-22:00】

全自動洗濯機(無料)と乾燥機(ドミー千歳のみの有料)をご利用できます。

(1)定休日である日曜日、祝日、夏季6日間、年度末6日間は、食事業務をお休みとさせていただきます。※研修日として1日及び第3、第5土曜日は食事業務のみをお休みとさせていただきます。(2)外泊は保護者の申し出及び本人の届出により可。(3)車両の持ち込みは禁止です。(自転車は許可制です)(4)原則として同性の保護者のみご宿泊可能です。

便利な貸出し

みんなで利用できるように、アイロン・掃除機の貸し出しを行っています。また食堂にはトースター・電子レンジを用意しています。



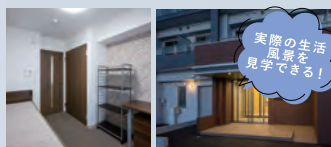
わざわざ買わなくても使えるから嬉しい！



見学のご案内

学生会館を自分の目で見てみよう！

学生会館では、安心して住まい探しをしていただけるように、学生会館の見学を受け付けております。見学希望の方は、学生会館事務局のフリーダイヤルまたはLINEにて、お申し込みの上、直接ご来館ください。



実際の生活風景を見学できる！

LINE申込みはコチラ



高校生住まいサポート

高校卒業後もバックアップ！

学生会館なら、初めての一人暮らしに安心の様々な生活支援サービスを提供しています。また、学生間を満期退館される方に限定して便利な住み替え制度もご案内しています。もちろん、そのまま「ドミー」をご利用いただくこともできますよ！

ドミールマンションへの住替え制度

ドミーからドミールマンション(賃貸)への住替えができる嬉しい特典付き制度です。

まずは「ドミー」からスタート！

朝夕食付きで生活リズムが整い、多くの仲間にも出会えるのも魅力です。

慣れたきたら「マンション」に住み替え

「ドミー」での生活で家事にも慣れ、スムーズにマンションに住替えできます。

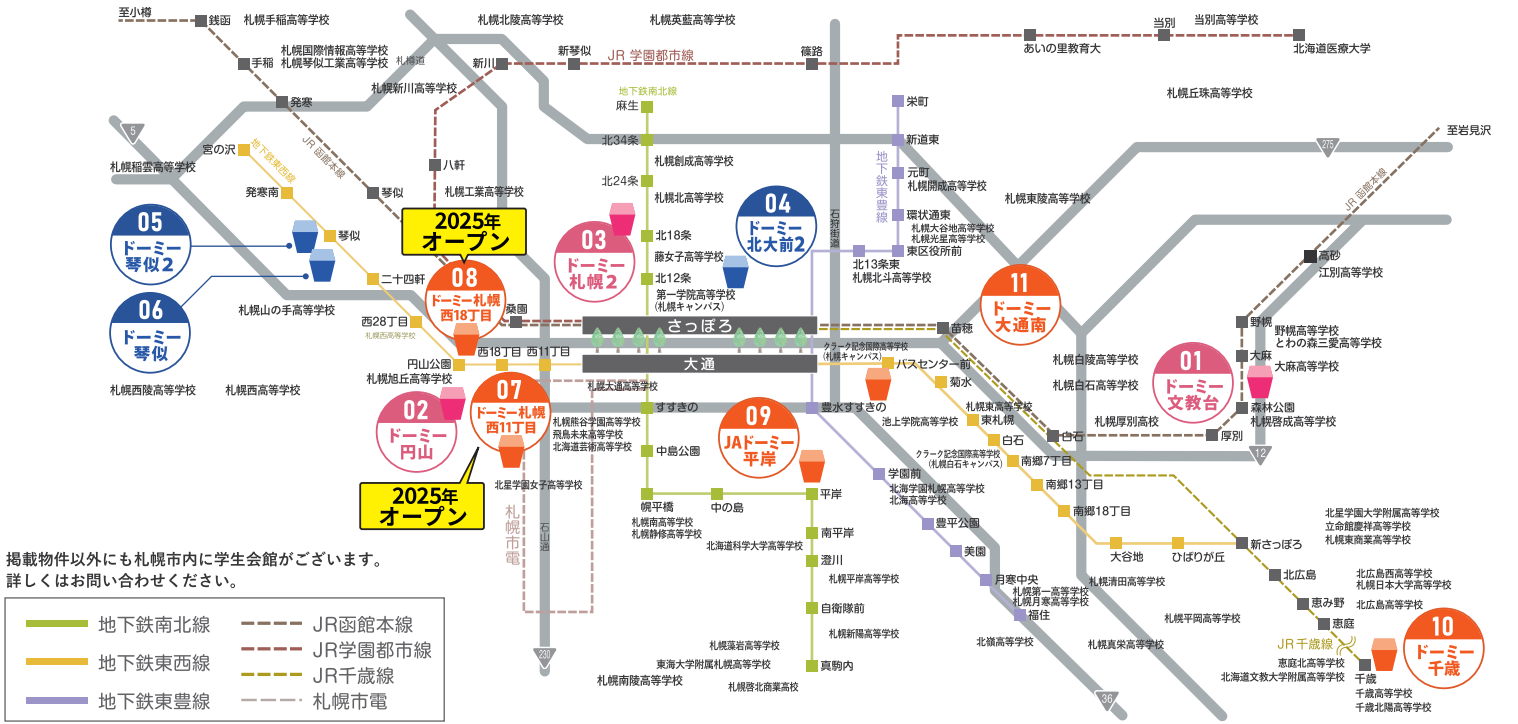
うれしい特典

- 仲介手数料0円
- 家賃発生は入居日
- 冷蔵庫、洗濯機などプレゼント
- 保証金スライド ※通常家賃1ヶ月分
- 礼金50%OFF ※通常家賃1ヶ月分

※マンションへの住替え制度は、ドミーに入居されている方のうち、満期退館者へご案内しています。満期退館者年度の11月頃に「ドミール住替え制度のご案内」という名称でご案内をお届けします。

学生会館沿線MAP

札幌市内・外に点在する学生会館ドミー。皆さんの進学先との距離や立地を考えながら未来のお部屋を探しましょう！



一人暮らし応援制度

より快適・安心な学生生活を送ってもらえるように、共立メンテナンスが管理・運営する学生会館に入居する皆さんをバックアップします！

館費分割払い制度〈1人暮らしを経済面でサポート！〉

入館費・年間管理費・館費を月3〜5万円の定額支払

契約時のお支払いは保証金だけでOK！

お問い合わせ お申し込み 株式会社共立ファイナンシャルサービス TEL.03-5295-7992

学生会館生活総合保障制度

会館内や通学途中、スポーツなどのケガによる入院や通院をはじめ、病气入院、学業費用保障、火災などによる寮生への補償、家財の補償など、幅広く保証します。

※詳しい資料は学生会館申し込み後、郵送される契約書類に同封されています。

お問い合わせ お申し込み 株式会社共立ファイナンシャルサービス ☎0120-354-363

他にもバックアップ制度がございます！詳しくはHPをご覧ください。

学生会館に関するお問い合わせ・お申し込みは

よい朝のために。
KYORITSU
HOTELS & DORMITORIES

株式会社共立メンテナンス 〒060-0051 札幌市中央区南1条東3丁目11-9 カタギリ1-3ビル1F



0120-97-4334

ドミー北海道ドットコム 検索

TEL/011-233-1234 FAX/011-233-1235
電話受付 4〜9月 9:00〜17:00(平日のみ)
期間 10〜3月 9:00〜17:00(年末年始を除き無休)



学生会館ドミー札幌公式アカウント

Instagram

ドミー生のインスタグラマーが情報をお届け！



学生会館ドミー札幌公式アカウント

LINE

トーク画面からいつでも質問できる！



共立メンテナンスは様々なシーンで皆様をサポートします。



寮事業 (学生寮・社員寮)

全国519箇所! Dormy



ドミーイン事業 (ビジネスホテル)

全国91箇所! dormy inn



リゾート事業 (リゾートホテル・癒しの湯宿)

全国42箇所! Hotel & Spa Resort LA VISTA